

Udbudsstrategi for tekniske anlæg i Teknikbyen, Nyt OUH

09-06-2020

Hvilke tekniske anlæg

Projektorganisationen for Nyt OUH har, i samarbejde med BDS (Bygningsdrift og service) på OUH, udviklet de teknologiske løsninger, der i udstrakt grad også har fokus på klima, energieffektivitet og bæredygtighed

Rensningsanlæg

- Etablering af et rensningsanlæg. Renser spildevandet helt for medicinrester, vira og bakterier.

Køleforsyning

- Etablering af en køleforsyning med kølevand som kan håndtere det samlede kølebehov til Nyt OUH

Generator for nødstrøm

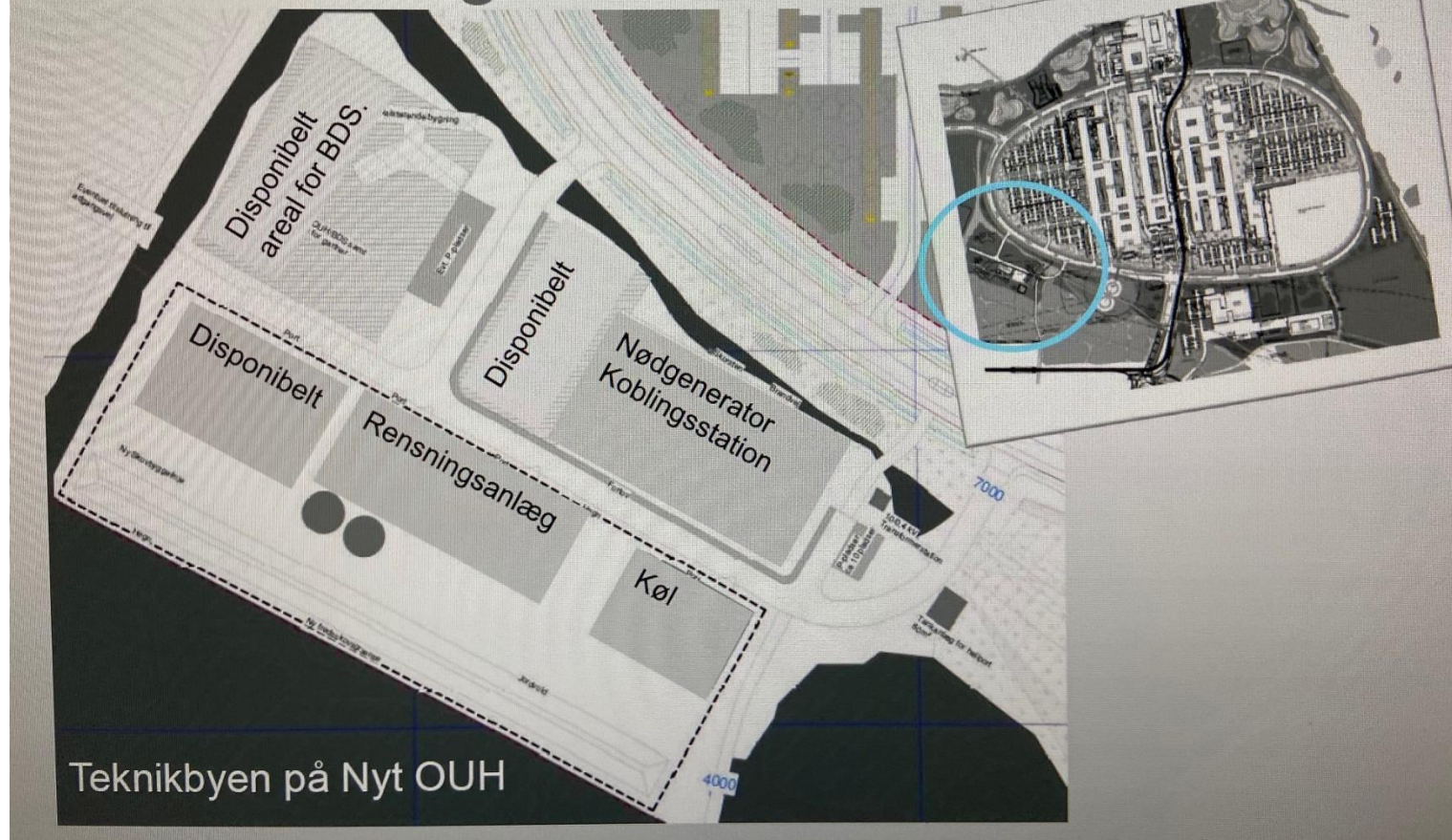
- Etablering af et moderne og robust nødgeneratoranlæg, der permanent er indkoblet i den samlede elforsyning til Nyt OUH

10 Kv koblingsstation og infrastruktur

- Etablering af en 10kV koblingsstation og infrastruktur på Nyt OUH. Koblingsanlægget, der omformer strømmen, placeres i en ny bygning.



Lokalisering



Teknikbyen på Nyt OUH

Forbrugsfinansieret model - 1

- Regionsrådet oktober 2016: tilslutningsafgifter for forsyningsområderne forbrugsfinansieres.
- Beslutningen var led i en større omkostningsreduktion på Nyt OUH.
- Forbrugsfinansiering af forsyningsanlæggene på samme vis;
 - at reducere omkostninger til alt andet end mursten til etablering af sygehusbehandlingsfunktionerne, der udgør et fuldt funktionsdygtig sygehus.
- Markedsdialog gennemført for udbud af alle 4 anlæg – konklusion: forbrugsfinansieringsmodel er ny for de fleste, men der er for alle 4 anlæg konstateret en interesse for at byde på opgaven



Forbrugsfinansieret model - 2

- Forbrugsfinansieret model:
 - forudsætningen er, at leverandøren etablerer anlægget og gennemfører driften i en årrække på baggrund af en forbrugsfinansieret model efter nærmere fastlagte finansieringsvilkår.
 - Region Syddanmarks (Nyt OUH) betaling vil således helt eller delvist afhænge af forbruget af anlæggene.
 - Finansieres over driften – nærmere beregning af nettomerudgifterne er undervejs – merudgift forventes finansieret indenfor effektiviseringsgevinst-råderummet

Hvorfor udbud allerede nu?

- Arbejdet med udbud af de fire anlæg er forsinket pga. Covid19-krisen og giver en meget presset gennemførelstidsplan
- Derfor nødvendigt allerede nu at igangsætte indledende faser af udbudsprocessen for to af de fire tekniske anlæg: køleforsyning, 10 kV net og koblingsstation.
- Dette er begrundet i overholdelse af tidsplan og sikring af den nødvendige koordinering med øvrige arbejder og delprojekter på Nyt OUH

Proces

- Den samlede udbudsstrategi vil ligge klar til politisk behandling i august – og vil derfor være afklaret inden der indgås nogen form for bindende aftaler med forsyningselskaber.
- Politisk behandling i august vil fordre et ekstraordinært udvalgsmøde i anlægs- og innovationsudvalget primo august - der er pt. ingen planlagte møder i perioden 4. juni til 3. september.

