



Region Syddanmark

idéoplæg

Psykiatrien i Region Syddanmark
Etablering af Lokalpsykiatrisk Center i Tønder

Januar 2009

IDÉOPLÆG

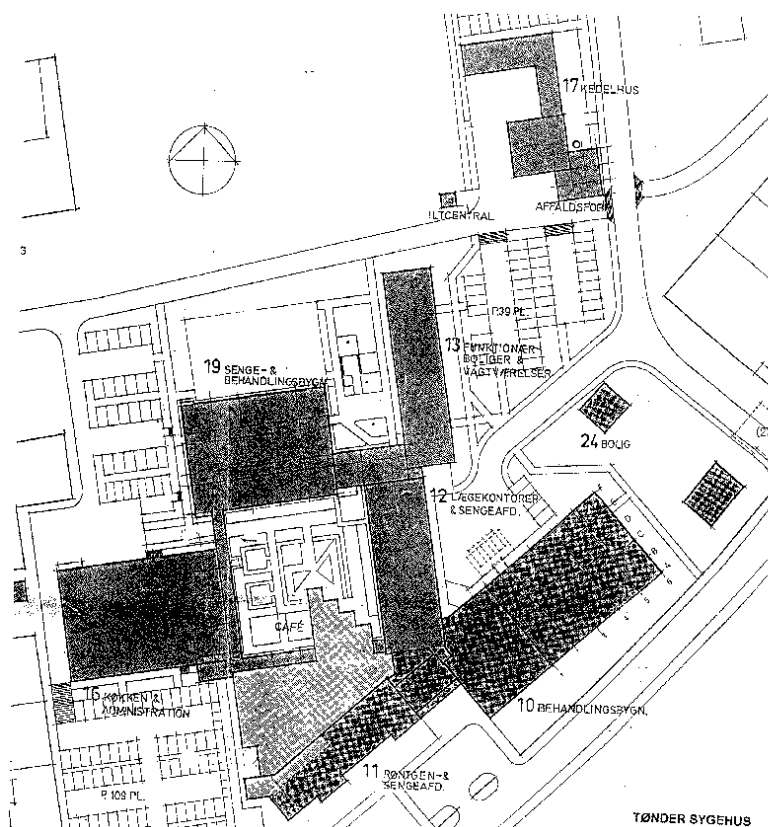
Etablering af lokalpsykiatrisk center i Tønder

1. STAMOPLYSNINGER

Sygehus Sønderjylland, Tønder
Distriktspsykiatrisk Center, Tønder
Carstensgade 6-10
6270 Tønder

Distriktspsykiatrisk Center (DPC) har til huse i bygning 13, der er en del af Tønder Sygehus.
DPC råder pt. over stueetagen i bygningen.

Det samlede etageareal i bygning 13 udgør ca. 1700 m².



2. GENEREL BESKRIVELSE OG ANALYSE

Psykiatriplanen for Region Syddanmark har den ambulante psykiatri som omdrejningspunkt og indgangsport til regionens behandlingspsykiatri. Det betyder, at de nuværende distriktspsykiatriske centre skal udbygges med flere funktioner, så alt ambulante behandling i fremtiden kan varetages tæt på borgeren. Fremover benævnes dette, lokalpsykiatri.

De lokalpsykiatriske centre skal udover at rumme distriktspsykiatri også rumme andre ambulante funktioner herunder udgående teams.

Lokalpsykiatrien vil have den primære kontakt til borgerne og den stationære funktion er bagland for lokalpsykiatrien og yder således døgnbehandling, hvor de lokalpsykiatriske tilbud ikke rækker, eller hvor en indlæggelse kan skabe den ro om patienten, der er nødvendig for det videre behandlingsforløb.

Implementeringen af psykiatriplanen medfører generelt en udvidelse og ændring af de funktioner, der hidtil har været indeholdt i distriktspsykiatrien.

I Tønder kræver tilføjelsen af disse nye funktioner en række indvendige bygningsfysiske ændringer, samt overtagelse af enkelte lokaler, der hidtil har været benyttet af somatikken. Herefter forventes bygningen at kunne varetage de funktioner, der vil være indeholdt i lokalpsykiatrien.

Den fremtidige fordeling af lokaler i bygning 13 er aftalt med Tønder Sygehus

Implicit i nærværende projekt er et ønske om, at samle de distriktspsykiatriske funktioner ét sted. For nuværende er de ambulante funktioner i Tønder placeret 2 forskellige steder. Det betyder, at der forudsættes en flytning af Distriktspsykiatriens nuværende aktiviteter fra Kastanie Allé 5 og 7, til bygning 13.

Den eksisterende elevator i bygning 13 betjener kun de to nederste etager af bygningen. Elevatoren kan ikke uden meget store omkostninger ombygges til yderligere ét stop. Projektet vil således indeholde en mindre tilbygning indeholdende en ny elevator, der vil kunne betjene alle tre etager.

I samarbejde med den nedsatte projektgruppe, er der af ekstern rådgiver udfærdiget analyser og skitser, der redegør for de nødvendige ombygninger.

Udearealerne forventes ikke bearbejdet i forhold til projektet.

Der sættes fokus på følgende indsatsområder

- Energimæssige tiltag, med udgangspunkt i såvel nationale- som EU standarder
- Tilgængelighed. Som minimum efterleves kravene i DS 3028.

3. FUNKTIONSBESKRIVELSE

Den ændrede funktion som Lokalpsykiatrisk Center giver følgende funktioner i huset: I henhold til Psykiatriplanen ændres bygningen således til, at kunne indeholde:

- Distriktspsykiatri
- Opsøgende psykose-team
- Akut/mobil team
- Gruppe behandling
- Dagambulatorium

- Ude ambulatorier fra børne- og ungdomspsykiatri, gerontopsykiatri, retspsykiatri, tidlig interventionsteam. Ude ambulatorier etableres i de tilfælde, hvor det mest hensigtsmæssigt for patienterne.

Projektet gennemføres inden for de fysiske rammer af bygning 13

4. LOKALISERING

Den nuværende placering i bygning 13 bibeholdes. Bygningen er en del af det samlede bygningskompleks, der udgør Sygehus Sønderjylland, Tønder. Ombygningerne foretages indenfor de eksisterende rammer af bygning 13. Der vil således som udgangspunkt ikke være behov for udvidelser eller tilbygning. I forbindelse med de ændrede aktiviteter.

Dog forventes ny elevator etableret i mindre tilbygning

De beskrevne ændringer i bygn.13 får således ingen indflydelse på de øvrige bygninger, der indeholder de somatiske funktioner på Sygehus Sønderjylland, Tønder.

Projektet kan endvidere gennemføres indenfor gældende planlov.

5. TIDSPERSPEKTIV

Fasebeskrivelse	Start	Slut
Idéoplæg	01.11.08	23.02.09
Programoplæg	25.02.09	16.03.09
Byggeprogram og anlægsbevilling	17.03.09	23.04.09
Rådgivervalg og rådgivningskontrakt	24.04.09	31.04.09
Dispositions- og projektforslag	01.05.09	31.05.09
Projektering og udbud	01.06.09	01.08.09
Licitation og godkendelse	02.08.09	03.09.09
Entreprisekontrakter	04.09.09	21.09.09
Byggeperiode	22.09.09	01.03.10
Ibrugtagning	02.03.10	

Projektet forudsættes behandlet i Forretningsudvalget d. 4. februar 2009 og efterfølgende i Regionsrådet d. 23. februar 2009.

6. INTERESSENER

Nedenstående er en foreløbig opstilling af projektets interesser. Der foretages efterfølgende i programfasen en egentlig interessentanalyse.

Eksterne interesser

- Tønder Kommune
- Planlovsmyndighed
 - Byggesagsbehandlende myndighed
 - Interesseorganisationer
 - Pårørende

Interne interesser

- Medarbejdere
- Patienter
- Tønder Sygehus

7. RISIKO

Nedenstående er en foreløbig opstilling af projektets risici. Der foretages efterfølgende i programfasen en egentlig risikoanalyse.

Projektmæssige risici

Ændrede forudsætninger i det givne kommissorium

Ændrede lokalefordelinger, som følge af ændrede funktioner på Tønder Sygehus

Økonomiske risici

Økonomiske fordelagtige tilbud på licitation

Uforudsete arbejder

8. ØKONOMI

Den skitserede ombygning af bygn. 13 forventes, at kunne gennemføres indenfor en samlet anlægsramme på kr. 13.650.000.- i index 125,3

9. KONKLUSION

På baggrund af undersøgelserne vedr. lokalebehov, herunder funktion, økonomi, tid, lokalisering samt foreløbig vurdering af risiko er der foretaget en samlet afvejning i projektet. På denne baggrund indstilles

at Projektet godkendes som beskrevet

at Den i pkt. 8 skitserede anlægsøkonomi godkendes som beskrevet